המרכז הרפואי הלל יפה

מכרז פומבי 22/2023

להקמת מרכז אנרגיה חדש

<u>בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה</u>

1. המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המזמין") מזמין בזה הצעת מחיר על הקמה מחדש של מרכז אנרגיה (קיטור, מי הסקה, מי צריכה) שמבעריו יהיו דואליים ויופעלו על ידי גז טבעי עם גיבוי סולר (להלן: "העבודה"), בשטח המזמין, וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.

2. נוסח המכרז וקובץ אקסל המכיל את כתב הכמויות, מופיע באתר האינטרנט של המזמין בכתובת: **http://hymc.gov.il/. התוכניות במכרז זה, יחלוקו במעמד סיור הקבלנים.**

3. **המזמין שומר לעצמו את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכנם בכל שלב עד למועד הגשת הצעות המחיר. עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט. מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד למועד האחרון להגשת הצעות.**

4. **העבודה תבוצע בשני שלבים, כמפורט בהרחבה במסמך ג'2 למסמכי המכרז.**

5. שלב א' יושלם עד ולא יאורחר מתום 9 חודשים קלנדריים, מהמועד שיקבע המזמין בצו התחלת העבודה.

6. **<u>שלב ב' הינו אופציונלי, וכפוף לאישור תקציבי</u>**, וככל שימומש, יושלם עד ולא יאורחר מתום 3 חודשים קלנדריים, מהמועד שיקבע המזמין בצו התחלת העבודה .

7. **<u>תנאי סף להשתתפות במכרז</u>**

רשאים להשתתף במכרז זה העומדים, **במועד הגשת ההצעות**, בתנאים **<u>המצטברים</u>** שלהלן:
הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

א. מציע, אשר נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, הינו קבלן רשום בענף 171, בסיווג ב'-4 לפחות, בפנקס המתנהל ברשם הקבלנים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ח - 1969 והתקנות שמכוחו.

ב. מציע שאינו מופיע ברשימת הקבלנים המתפרסמת בהודעה "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות".

ג. מציע שביצע עבודה אחת קודמת כקבלן ראשי להקמת/שדרוג/הסבת מרכז אנרגיה הכולל חדר דוודים, בהיקף כספי השווה להיקף העבודה שבמכרז, או שלוש עבודות קודמות כאמור, שההיקף הכספי של כל אחת מהן שווה למחצית ההיקף של העבודה במכרז.

המערכות שסופקו והותקנו במסגרת העבודה נשוא סעיף זה, מותקנות 3 שנים לפחות, ובוצעו והסתיימו במהלך 7 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז זה.

ד. מציע שישתתף בסיור קבלנים שיערך ביום 14.11.2023 בשעה 11:00 בקומה 5, בניין אשפוז ב', במזמין.

ה. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית/חברת ביטוח אוטונומית, לא צמודה, לפקודת המזמין, על סך 354,300 ₪ בתוקף עד ליום 31.3.2024 להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז, עפ"י הנוסח המצורף למסמכי המכרז.

ו. המציע הינו אזרח ישראלי ואם הינו תאגיד – תאגיד הרשום כדין בישראל.

ז. מציע בעל כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976 על שם המציע לרבות :

א. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

ב. תצהיר המאומת על ידי עורך דין, לפיו עד מועד ההתקשרות לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, נוסח התצהיר מצורף למסמכי המכרז.

ג. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, נוסח התצהיר מצורף למסמכי המכרז.

ח. תנאים אלה מהווים דרישה מוקדמת להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו יגרום לפסילת ההצעה על הסף ובטרם הדיון בועדת המכרזים.

8. **<u>דרישות כלליות למכרז</u>**

א. למציע לא קיימים כל חובות לרשם החברות והוא אינה חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

ב. מציע שיתחייב לעמוד בדרישות ובהתחייבויות לשמירת סודיות ואבטחת מידע המופיעות במסמכי המכרז.

ג. מציע שיתחייב לאכוף את כל החוקים, תקנות, דרישות, נהלים וכיוצב' בנושא בטיחות ולחתום על נספח הבטיחות המופיע במסמכי המכרז.

ד. מציע שיחתום על נספח ביטחון המופיע במסמכי המכרז.

ה. מציע שיחתום על מסמכי המכרז במקומות המיועדים לכך.

9. ההצעות יהיו בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

10. את ההצעה יש להגיש **עד ליום 11.12.2023 בשעה 13:00, לתיבת המכרזים, שבמשרדי המזמין, משרדו של המנהל האדמיניסטרטיבי, בקומת ההנהלה**. הצעה שתגיע לאחר המועד הנ"ל תפסל.

11. לפרטים נוספים ניתן לפנות בכתב לגב' אפרת קולטון זלמה, מרכזת ועדת מכרזים, באמצעות: פקס 04-6344752, כתובת ת.ד. 169 חדרה או בדוא"ל EfratKZ@hymc.gov.il
המזמין לא יתחשב בפרטים או מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.
פניות יתקבלו עד ליום 26.11.2023 בלבד, מציע שלא יגיש פניה עד למועד זה יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם וכמוותר על קבלת פרטים נוספים והבהרות.

12. **בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.**